



CÂMARA MUNICIPAL DE LISBOA
Direcção Municipal de Manutenção e Conservação
Departamento de Habitação Municipal
Divisão de Intervenção em Habitação

Empreitada n.º9/DMMC/DHM/DIH/2020

"Demolição das construções para o Projecto da Praça da Mouraria"

IDENTIFICAÇÃO DOS CONDICIONALISMOS LOCAIS

Fevereiro de 2020



CÂMARA MUNICIPAL DE LISBOA
Direcção Municipal de Manutenção e Conservação
Departamento de Habitação Municipal
Divisão de Intervenção em Habitação

ÍNDICE

1.	Dados Gerais	2
2.	Levantamento Fotográfico.....	3
3.	Identificação dos Condicionaisismos Locais	4



CÂMARA MUNICIPAL DE LISBOA
Direcção Municipal de Manutenção e Conservação
Departamento de Habitação Municipal
Divisão de Intervenção em Habitação

1. Dados Gerais

1.1. Caracterização Sumária da Obra

Demolição de todas as construções existentes na Rua da Palma, do n.º 248 ao n.º 264 e na Rua do Benfornoso, do n.º 135 ao n.º 151 B, na freguesia de Santa Maria Maior, em Lisboa, bem como de todas as construções existentes nos logradouros, entre estes prédios, destas duas ruas, para dar lugar à Praça da Mouraria.

1.2. Localização

Rua da Palma, do n.º 248 ao n.º 264 e Rua do Benfornoso, do n.º 135 ao n.º 151 B, freguesia de Santa Maria Maior, Lisboa.

1.3. Faseamento da Obra

Não aplicável

1.4. Prazo de Execução

90 dias



CÂMARA MUNICIPAL DE LISBOA
Direcção Municipal de Manutenção e Conservação
Departamento de Habitação Municipal
Divisão de Intervenção em Habitação

2. Levantamento Fotográfico

Em anexo



CÂMARA MUNICIPAL DE LISBOA
Direcção Municipal de Manutenção e Conservação
Departamento de Habitação Municipal
Divisão de Intervenção em Habitação

3. Identificação dos Condicionismos Locais

Instruções Preenchimento: assinalar com (X) os factores aplicáveis.

Tipologia	
A	Linhas de água
B	Geologia (tipo de solo, relevo, subsolo, lençóis de água, poços)
C	Condições Climatéricas condicionantes
D	Alterações significativas de Topografia
E	Estruturas edificadas confinantes
F	Edifício c/ risco de colapso total ou parcial
G	Edifício(s) parcialmente ocupados
H	Proximidade de edifícios com usos especiais (ex: <i>hospital, escola, etc</i>)
I	Necessidade de estabelecer servidões e/ou serventias
J	Implementação do PGRCD
L	Património de interesse histórico / arquitectónico
M	Reabilitação de Edifício(s) / Alterações estruturais
N	Elementos envolventes que possam interferir na execução da obra
O	Contaminantes tóxicos (espaços fechados / confinados / solos)
P	Existência de árvores e raízes
Q	Infra-estruturas aéreas e/ou enterradas seu eventual desvio ou substituição:
Q1	de Electricidade
Q2	de Águas
Q3	de Esgotos
Q4	de Comunicações
R	Vias pedonais e rodoviárias confinantes
S	Condições de implantação e acesso ao estaleiro e/ou apoio à obra
	<i>Existência de Acessos Condicionados</i>
S1	<i>Interdições existentes</i>
	<i>Saídas de emergência</i>
S2	<i>Necessidade de Trabalhos Preparatórios (por forma a garantir acessos adequados à obra).</i>
	Outros

Lisboa, Fevereiro de 2020

O Técnico Superior

Francisco Alves
Eng.º Civil